

ZARZĄDZENIE NR. 0050/117/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 21 marca 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie przy ul. Wrzesława Romańczuka określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.
Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.


§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/117/2023.....z dnia...21.05.2023r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonych do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 83/1 obr. 219, 85/1 obr. 219 obie obj. KW nr RZ1Z/00155849/0,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** działka nr 83/1 obr. 219 pow. 165 m², działka nr 85/1 obr. 219 pow. 126 m²
- 3) **opis nieruchomości:** nieruchomości niezabudowane, położone przy ul. W. Romańczuka w Rzeszowie. Obecnie zgodnie z wypisem z rejestru gruntu, działki stanowią teren oznaczony symbolem R- grunty orne,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:** nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 45/2/2001 zespołu usług publicznych i komercyjnych przy ul. Litewskiej w Rzeszowie, w konturze ABCDEFGH I przeznaczone są pod drogę gminną o symbolu 3KL- przeznaczenie pod drogę lokalną,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** wysokość czynszu kwartalnego wynosi kwotę netto 1600,50 zł.,
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** I kwartał do 28 lutego, II kwartał do 30 kwietnia, III kwartał do 31 lipca, IV kwartał do 31 października,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone do najmu na utworzenie miejsc parkingowych o pow. 291 m²
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy.

Prezydent Miasta Rzeszowa


Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 11.04.2023 do dnia 02.05.2023